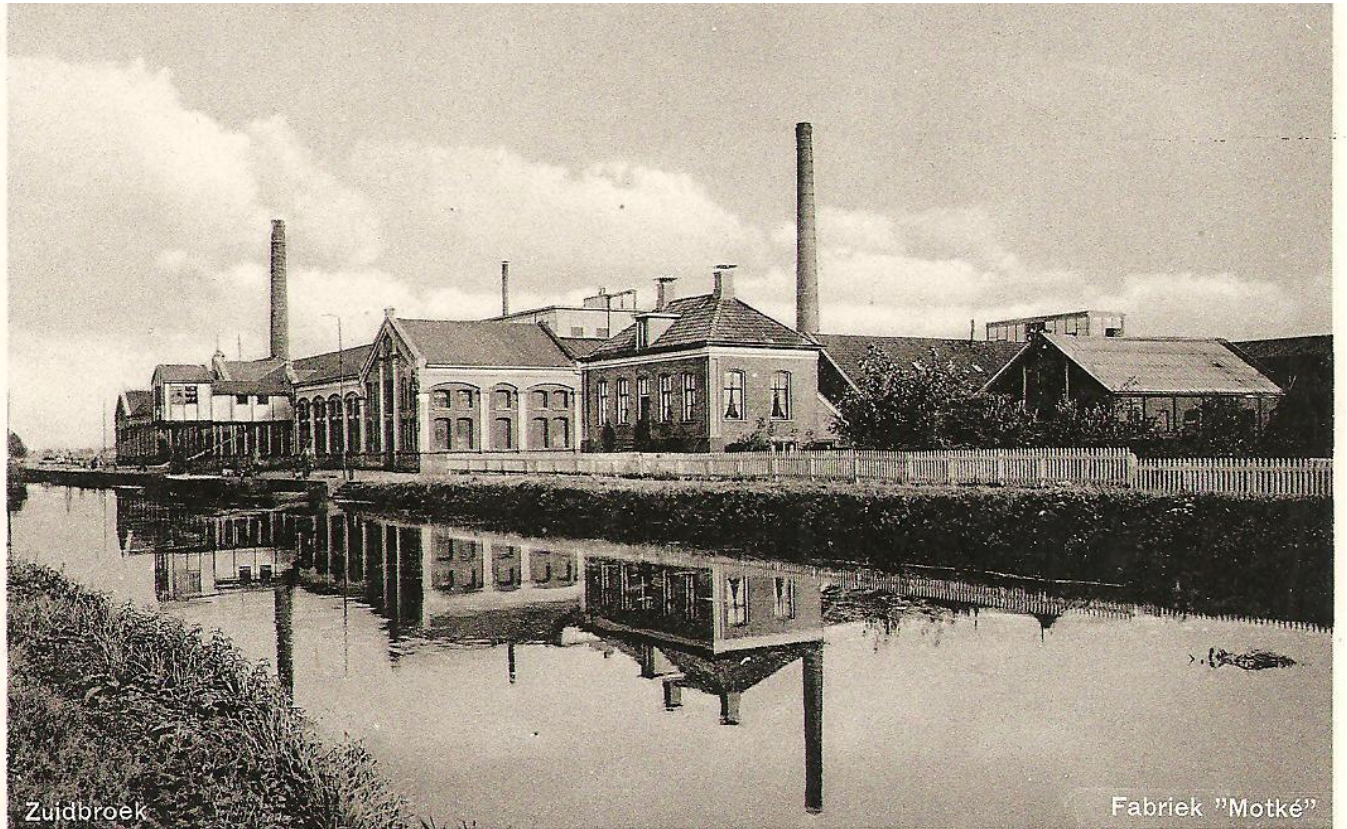


Motké aardappelmeelfabriek Zuidbroek







Daar waar het oude en nieuwe Winschoterdiep bij elkaar komen stond ooit de Motke aardappelmeelfabriek van W.A. Scholten. Een prachtig onder industriële architectuur gebouwde fabriek met een mooie directeurswoning bij de ingang van de toegangspoort naar het complex. Een bouwstijl die allicht in de eerste plaats ging om de industriële functie maar door architecten ontworpen en die de functionaliteit van een fabriek wisten aan te kleden met een combinatie van grote interessante schoonheid.

Een uniek fabriekscomplex van een stijl Art Nouveau waarvan in West Europa maar enkele ander voorbeelden te vinden waren te weten de toegangspoort van de Carlsberg Brouwerij in Kopenhagen. In Dortmund is een fabriekshal met een typische Art Nouveau ingang.

WA Scholten gaf zijn in 1859 prachtige onder industriële architectuur gebouwde fabriek in Zuidbroek de naam Motke, de naam van zijn vriend , de als inspecteur Generaal van Financiën te Batavia gestorven Pieter Hubertus Balthasar Motke.

Het was de vierde fabriek van WA Scholten met als doel bietsuiker 'beetwortelsuiker' te fabriceren. Maar voordat de reeds gearriveerde machines werden geplaatst waren de plannen al weer gewijzigd.

Bepalingen verboden het raffineren van suiker in dit gebouw, de capaciteit was bij voorbaat te gering. Maar vooral was de markt ook slecht. Geen beetwortelsuiker dus en dus ook geen moutwijn en werd het kandij. Maar omdat er toen veel ruimte over was werd er ook een aardappelmeelfabriek in Motke ondergebracht. Maar dat was een vergissing want kandij en aardappelmeel in hetzelfde gebouw verdragen elkaar niet. De kandij verdween uit de fabriek en de aardappelmeel bleef. Temeer ook omdat het gebouw niet als zodanig maar voor andere doeleinden (beetwortelsuiker) was opgetrokken Daarnaast kwam er een afdeling van Stroop, Sago.

In 1872 voegde men een afdeling dextrineproductie toe. Dextrine heeft vele toepassingen. Het wordt gebruikt in de verfindustrie, lijm, stijfjel.

In 1922 kwam er de verpakkingsactiviteit bij. Duizenden en duizenden pakjes Sago, Maizena, Custard en bakmeel zijn er verpakt door de honderden inpakmeisjes die er hebben gewerkt. In de bezettingsjaren Butaroma en Albumona een soort van smaakversterkend, wit crème-achtige bindmiddel: komt overeen met het aardappelmeel en dan wat zout en/of andere kruiden erbij. Het was een product ter vervanging van het dan gangbare sago, dat werd gewonnen uit palmmeel en niet meer werd aangevoerd vanuit de tropen in die oorlogstijd. Het werd ook aangeprezen als een schuimproduct ter vervanging van kipeiwit en voor vleesvervanging bij het maken van jus. Het was voor de oorlog een afvalproduct daarom was het in de oorlog zonder bon verkrijgbaar. Na de oorlog was het ineens weer verdwenen.

Een advertentie tijdens de oorlogsjaren was;

*Albumona geeft niet
alleen Uw saus een
pittigen, rijken.'smaak,
maar maakt ook de
winterstampotpikant
en extra voedzaam.*

W.A. Scholten's Aardappelmeelfabrieken.

Op zich een merkwaardig verschijnsel, zo'n advertentie, die het over winterstampot heeft tijdens de hongervinter in het westen van Nederland.

In 1947 wordt gezegd dat de productie van de Motke fabriek zal worden overgebracht naar Foxhol. Echter de nieuwe klapbrug, de Motke-brug kwam in 1948 gereed en wordt bij de ingebruikname de poort naar de nieuwe toekomst genoemd. In 1965 gaat Scholten een fusie aan en wordt de Motke fabriek na 107 jaar gesloten en toen trad het verval in. De gebouwen en de terreinen van een ooit bloeiend bedrijf werden verkocht

aan sloopbedrijf Simons te Foxhol die er schroot en sloopafval wil gaan verwerken. Echter de gemeente en met name Burgemeester Omta was niet enthousiast. De heer Simons biedt het de gemeente aan doch *'de vraagprijs ligt op Rijnmond niveau'* zo drukt burgemeester Omta de mislukte onderhandeling uit.

In de oorlog werd er in de Motke fabriek schoolles gegeven. Vanwege brandstof gebrek kwam op de scholen de kachel slechts gedeeltelijk aan. Soms werd er dan ook geen les gegeven. De grotere klassen en de examenklassen werden toen ondergebracht op de Motke fabriek omdat het daar wel warm was. *'Het laatste oorlogsjaar was het nogal onoverzichtelijk. De examenklas van de ULO heeft toen geen examen gedaan maar hebben wel een diploma gekregen.'* vertelde Anna Hof-Brink in 2012, *'Mijn zus Eefke zat ook in de examenklas en kreeg ook haar diploma zonder examen te doen'*.

Vroeger was het rondom de fabriek altijd gezellig met al de meisjes van de inpakafdelingen.

De betonweg, WA Scholtenweg is ooit aangelegd ten behoeve van de fabriek Motke.



Marque Déposée

SOCIÉTÉ ANONYME
W. A. SCHOLTEN'S AARDAPPELMEELFABRIEKEN
ZUIDBROEK (HOLLANDE)

C.F./447.

ZUIDBROEK, le 16 MAI

193 8.

SOC. AN. INDIA JUTE COMPANY

ECCLOO

Doit

Pour vente et livraison de ce qui suit, expédié par Mag. Courtrai à vos risques et périls, payable à 30 jours net par votre versement ~~en crédit de nos comptes chez la BANQUE DE LA SOCIÉTÉ GÉNÉRALE~~ Place d'Armes, 3 à Gand.

100 SAUS FECULE MARQUE SS. EXTRA SUPERIEURE

Fls % K^{os}

8 50

850 00

*mai 14 25 -
id 25 20 -
juin 14 25*

PAYÉ

*113600
227200*

Contrat n° 93 ~~300~~ Repr. C/N° 1849.
N/CF.

Taxe Tr. 2,50% . . .

PAR REYNIERS FRERES

Droits d'entrée . . . frs.

VALEUR COMME VOTRE REMISE AU 15 JUIN PROCHAIN, à M. DUBOIS. GAND.

Déclaré en Consommation

Date d'entrée	26-6
Inscrit au J ^e d'achats	29
J ^e de ventes	
Numéro	473

par M^r MARCEL DUBOIS

Bureau et Magasins : 56, boulevard Lousbergs - GAND

Tél. : 109.90 - Adr. tél. : Féculé-Gand



Marque Déposée

SOCIÉTÉ ANONYME

W. A. SCHOLTEN'S AARDAPPELMEELFABRIEKEN
ZUIDBROEK (HOLLANDE)

8004

ZUIDBROEK, le 5 AVRIL 1937

S.A. INDIA JUTE COMPANY

EECLOO

Doit

Pour vente et livraison de ce qui suit, expédié par C.I.M. à vos risques et périls, payable à 30 jours net par votre versement en crédit de nos comptes chez la BANQUE DE LA SOCIÉTÉ GÉNÉRALE de d'Armes, 3 à Gand.

		Fls o/o Kos			
100	SACS FÉCULE MARQUE SS. EXTRA SUPERIEURE	9	05	905	00
27/5	2000 K:	41,18	450,-	18896,-	1465
6/6	2500 KM	22,75	569,50	3000,-	93
3/7	2000 KM	46,20	1125,-	7247,-	96-682
16/7	3000 L	45,25	1132,50	724	11-99-778
3/8	500			11.480	
	100 %	305,00	2250,-		
	Contrat n° 1173				
	Taxe Tr. 2,50 % . . .	FRS		410	00
	Droits d'entrée . . .	frs.		1840	00
				2250	00
	Déclaré en Consommation				
	PAYÉ				
	par M ^r MARCEL DUBOIS				
	Bureau et Magasins : 56, boulevard Lousbergs - GAND				
	Tél. : 109.90 - Adr. tél. : Fécule-Gand				

2.30
0.15
2.43

u
B

NAAMLooZE VENNOOTSCHAP
W. A. SCHOLTEN's AARDAPPELMEELFABRIEKEN
ZUIDBROEK

TELEFOONNUMMERS:
HOOGEZAND 202, 302

TELEGRAM-ADRES: EUREKA

POSTGIROREKENING No. 3931

CODES used:
A B C CODE 5th ED. (Impr.)
BENTLEY'S AND PRIVATE



VH.
2770.

ZUIDBROEK, le 17 juillet 1936.

India Jute Company Soc. Ame.

E E C L O O.
(Belgique)

Messieurs:-

Nous avons l'honneur de vous accuser encore la bonne réception de votre honorée du 26 juin dernier, dont nous déplaçons votre chèque sur Rotterdam, s'élevant à :

Fls. 730,--

en paiement de notre facture du 9 décembre 1935 No. 7438.

Nous vous remercions de cette remise en avons porté le susdit montant au crédit de votre compte.

Notre facture No. 7505 du 29/1/36. Nous avons pris note de ce que vous nous avez dits concernant cette facture et sommes étonnés d'apprendre qu'au 26 de l'écoulé vous n'aviez pas encore reçu les sacs de féculé, figurant sur ce compte.

Nous nous sommes mis en rapport sur cette affaire avec notre représentant, Monsieur Marcel Dubois de Gand et vous recevrez sans doute ses nouvelles à ce sujet dans quelques jours, si la livraison n'a pas encore eu lieu entretiens.

Veillez agréer, Messieurs, nos bien sincères salutations.

Naamlooze Vennootschap
W. A. SCHOLTEN's AARDAPPELMEELFABRIEKEN

NAAMLOOZE VENNOOTSCHAP
W. A. SCHOLTEN's AARDAPPELMEELFABRIEKEN
ZUIDBROEK

TELEFOONNUMMERS:
HOOGEZAND 202, 302

TELEGRAM-ADRES: EUREKA

POSTGIROREKENING No. 3931

CODES used:
A B C CODE 5th ED. (Impr.)
BENTLEY's AND PRIVATE

vH.



ZUIDBROEK, le 5 Novembre 1936.

Maison India Jute Company S.A.

E E C I O O.
(België)

Messieurs:-

Par la présente nous nous permettons de vous faire observer que jusqu'ici nous n'avons pas encore eu le plaisir de recevoir votre remise, s'élevant à :

Fls. 745,-- et Frs. 2251,-- ✓

en couverture de notre facture du 5 mai dernier.

C'est pourquoi nous vous prions de bien vouloir virer ces montants maintenant sur nos comptes de florins et de Francs auprès de la Banque de la Société Générale de Belgique à Gand.

Au cas où au 15 novembre prochain nous n'aurions pas encore reçu un avis de paiement de la susdite Banque, nous prendrons que vous préférez que nous tirons deux quittances sur votre caisse.

Veillez agréer, Messieurs, avec nos remerciements anticipés de votre paiement, nos salutations empressées.

Naamlooze Vennootschap
W. A. SCHOLTEN's AARDAPPELMEELFABRIEKEN

Handwritten signature

NAAMLooZE VENNOOTSCHAP
W. A. SCHOLTEN's AARDAPPELMEELFABRIEKEN
ZUIDBROEK

TELEFOONNUMMERS:
HOOGEZAND 202, 302

P/vH.

HANDELS-  MERK

TELEGRAM-ADRES: EUREKA

ZUIDBROEK, le 27 Février 1935.

POSTGIROREKENING No. 3931

CODES used:
A B C CODE 5th ED. (Impr.)
BENTLEY's AND PRIVATE

India Jute Company.

E E C L O O.
(Belgique)

Messieurs:-

Nous nous permettons de vous remettre en pli un relevé de votre compte, sur lequel vous trouverez indiqué notre facture du 16 octobre pour 100 sacs de Féculé, s'élevant à Fls. 735,--.

Nous vous prions de bien vouloir virer cette somme sur notre compte de florins chez la Banque de la Société Générale de Belgique à Gand.

Espérant que vous donnerez suite à notre demande, nous vous présentons, Messieurs, avec nos remerciements anticipés, nos salutations empressées.

Naamlooze Vennootschap
W. A. SCHOLTEN's AARDAPPELMEELFABRIEKEN



1 relevé.



Marque déposée

SOCIÉTÉ ANONYME

W. A. SCHOLTEN'S AARDAPPELMEELFABRIEKEN

ZUIDBROEK (HOLLANDE)

6858

ZUIDBROEK, LE S/ DOCUMENT 1934

SOC. AN. INDIA JUTE COMPANY

EECLOO

MARCEL DU BOIS
-6 SEP 1934
GAND

Doit

Pour vente et livraison de ce qui suit, expédié par CAMION à vos risques et périls, payable à 30 jours net par votre versement en crédit de notre compte chez la BANQUE DE FLANDRE ET DE GAND, Place d'Armes, 3 à Gand.

FORM. 1110. E. & D. DIVYX FRÈRES.

20 SACS FÉCULE MARQUE SS. EXTRA SUPERIEURE

Fls % Kos

7 45

149 00 ✓

T. TR. 2.50%

3 80 ✓

fl.

152 80 ✓

Date d'entrée	25-10
Insc. du J ^e d'achats n°	89
J ^e de ventes fo	
Numéro	1082

Contrat n° H/C

Droits d'entrée . . . frs

378 00

Declare en Consommation



par M^r MARCEL DUBOIS

BUREAU ET MAGASINS : 56, boulevard Lousbergs - GAND

TÉL. : 109.90 — adr. tél. : FÉCULE-GAND.

Oude weg Zuidbroek-Sappemeer wordt doorgegraven

ZUIDBROEK, 13 October. Maandag a.s. zal de oude verkeersweg tussen Zuidbroek en Sappemeer voor het rijverkeer worden gesloten. Tegelijkertijd zal de nieuwe verkeersweg in gebruik genomen worden. De GADO-bussen zullen dan over de nieuwe weg rijden.

Nader vernemen wij, dat reeds Maandagmorgen om 7 uur een aanvang zal worden gemaakt met het doorgraven van de oude weg, ter hoogte van de Motkéfabriek, waar het nieuwe kanaal in het Winschoterdiep zal uitkomen.

Alle verkeer zal tijdelijk gebruik moeten maken van de Rijksweg, daar de weg voor langzaam verkeer nog niet voltooid is.

Van Groningen komend kan men nog niet over de nieuwe Rijksweg linea recta naar Zuidbroek, men moet nog door de kom van Hoogezand-Sappemeer.

Naar wij vernemen zal de ontbrekende schakel in deze weg zo spoedig mogelijk worden klaargemaakt. Met het maken van een dam in het Winkelhoeksterdiep zal zeer binnenkort worden begonnen.

De rijksweg Groningen/Zuidbroek is gereedgekomen in 1950. Ruim 320 jaren lang was de verbinding Zuidbroek naar Groningen langs het Winschoterdiep. Deze weg moest bij Motké worden doorgesneden door het omsnijdingskanaal om Hoogezand/Sappemeer



Medewerkers Motkefabriek omstreeks 1952.

Staan v.l.n.r. Derk Smit opzichter woonde naast de fabriek, Evert Bosker Zuidbroek, Wolter op den Dijk,..... ??..., Albert Holtjer Muntendam, Rikste Westman, Edo Bos Zuidbroek, Jan Brink Zuidbroek, Jan op den Dijk Zuidbroek, Siem Meijer, Berend ten Cate Zuidbroek.

Onderste rij v.l.n.r. Bertus Ruzius Zuidbroek, Hendrik Loots Muntendam, Jan Bosker Zuidbroek.

(van één onzer redacteuren)

De gemeente Oosterbroek staat er financieel goed voor. De gemeentete heeft op de begroting voor het volgende jaar een bedrag van f 158.960,- over voor onvoorziene uitgaven. De saldireserve bedraagt momenteel zeker twee miljoen, terwijl de reserve van het eigen kapitaal meer dan één miljoen gulden bedraagt. B. en w. zijn dan ook niet van plan de belastingen te verhogen. Het college schat, dat de opbrengst van de onroerendgoedbelasting in 1979 hoger zal zijn door de nieuwbouw. Ook van de NAM zal een extra bedrag van f 20000,- worden ontvangen wegens uitbreiding van lokaties en als gevolg van herberekening van de economische waarde van de gebouwen.

Het college is van mening, dat de gemeente Oosterbroek met een inwonertal van ruim 5000 recht heeft op een zelfstandig bestaan. Als er plannen zijn voor een gemeentelijke herindeling, waarbij Oosterbroek ook betrokken is, dan moet de „hele gezamenlijke” vogens b. en w. Volgens jaar 1 december gaat burgemeester A. Omta met pensioen. Hij is dan ruim 33 jaar burgemeester van Oosterbroek geweest.

Het college heeft voor het volgende jaar grote plannen op stapel staan. Zo wil men de Hoofdstraat in Noordbroek met de aangrenzende voetpaden reconstrueren, evenals het voetpad langs de Zuiderstraat. De Stationsweg zal eveneens worden aangepakt. De aanleg van een voetpad langs de W.A. Scholtenweg en een fietspad langs de Sappemeesterweg tot Stootshorn staan ook op het ver-

Oosterbroek zit er warmmpjes bij en wil zichzelf blijven

27 Dec. 1978

fase 1 zijn nog 24 kavels vrij voor 10 woningwetwoningen en 14 particuliere woningen. In fase 2 van het ditselfde bestemmingsplan zijn nog 84 terreinen beschikbaar, te weten 22 in de particuliere sector en 62 in de woningwetsector. In fase 1 worden voorts nog 9 premiewoningen en 13 woningwetwoningen in aanbouw genomen. In het plan Siemenspark zijn verschillende particuliere woningen in aanbouw, in die sector zijn nog vijf kavels beschikbaar. In het Poldergebied Noordbroek wil de woningstichting nog 12 woningen gaan bouwen. Er zijn dan nog vier kavels beschikbaar. Voorts moeten er nog terreinen worden aangekocht in dit bestemmingsplan. De woningstichting heeft het bouwterrein aan de Halteweg aan een projectontwikkelaar verkocht volgens b. en w. Er kunnen nog 20 woningen worden gebouwd. Over de terreinen aan de Noorderstraat in Noordbroek moet nog een beslissing genomen wor-

langlijstje van het college. De Motkébrug is nodig aan een opknabbeurt toe. Op het terrein van de verkeersveiligheid moeten maatregelen worden getroffen. De ontsluitingsweg voor het zandvervoer, waarvan de aanleg is begonnen, zal in 1979 zijn beslag krijgen. De kosten van uitvoering komen echter voor rekening van de exploitanten. B. en w. zijn voorts van plan het verzorgingstehuis Avondzon in Noordbroek te verbouwen. Het gebouw krijgt te zijner tijd een andere bestemming.

Wat de woningbouw in Oosterbroek betreft, is er in de verschillende bestemmingsplannen nog ruimte. In het bestemmingsplan Nijverheidstraat zijn 15 woningen van de woningstichting in aanbouw. Er zijn daar nog 15 kavels beschikbaar voor 10 bejaardenwoningen en 5 particuliere woningen. Binnenkort wordt begonnen met 13 woningen in het bestemmingsplan W.A. Scholtenweg. In

den. Nieuwe bestemmingsplannen zitten er volgens het college voorlopig niet in. „Goedkeuring hierop mag niet worden verwacht, daar volgens de hogere autoriteiten een voldoende reserve aanwezig is”

B. en w. hebben bij de subcommissie van de herinrichting verschillende projecten aangemeld, onder andere verplaatsing van het sportveldencomplex en ijsbaan in Noordbroek. Voorts is aandacht gevraagd voor de renovatie van een 36-tal bejaardenwoningen in het Leo Steenhuisoord en het Siemenspark in Zuidbroek. Uitbreiding van De Broekhof staat eveneens op het programma van b. en w., alsmede inrichting van de voormalige pastorie tot centraal gebouw, van waaruit verschillende diensten kunnen worden verleend. Het college zou ook graag zien, dat het verwarmde zwembad in Zuidbroek van een overkapping wordt voorzien. Een andere wens is de bouw van een tennis- en sporthal.



Het verval bij Mothé gaat steeds verder.

Kunstgeschiedenis

Het ontstaan van deze vorm van geschiedenis is heel logisch. Toen er al heel veel zgn. oude ambachten verdwenen waren kwam men op het idee ze toch op de één of anderen manier te bewaren en ze te tonen, als is het alleen maar voor toeristen. Het tonen van een oud ambacht is niet zo moeilijk, je maakt een werkplaats na en voorziet het van het oude gereedschap. De industrie is de opvolger van het oude ambacht maar de eerste vormen van de industrie zijn niet zo gemakkelijk te tonen, de gebouwen zijn meestal verdwenen de machines zijn te groot of ook verdwenen. De belangrijkheid van de Motké in Zuidbroek heeft vooral betrekking op de bouwstijl. Een bouwstijl waarbij het om de eerste plaats ging om de industriële functie, zodat de schoonheid ervan op de tweede of derde plaats kwam. Toch werden fabrieken vaak door architecten ontworpen die ook iets van stijl wisten ook al was het de stijl van hun tijd. Het is juist die „aangeklede functie” die een gebouw van vroeger juist interessant maakt.



Van het interieur is niet veel over.

Sociale geschiedenis

Het beste voorbeeld wat ik weet is die van de aardewerk-industrie van Petrus Regout in Maastricht. De fabriek was in 1836 gesticht en in 1863 besloot Regout, die toen al ongeveer de macht in Limburg in handen had, bij zijn fabrieken een gebouw te plaatsen waar zijn arbeiders in konden wonen. Het werd een pakhuis waar 400 mensen in konden en droeg de naam „Grote Bouw”. Regout liet ook een tehuis bouwen voor kinderen die in zijn fabriek werkten en die min of meer waren geronseld uit België. Opdat de kinderen niet teveel contact zouden hebben met de buitenwereld, en zeker niet met de „rode kakerlakken” die aan de poort van Regouts - om zijn sociale wantoestanden beruchte - fabriek stonden, liet hij een onderaardse gang maken naar de fabriek. Deze gebouwen en onderaardse gang zijn in de jaren twintig op aandrang van SDAP-leden van de Maastrichtse gemeenteraad afgebroken. Dat is uitstekend, maar het is toch in één opzicht jammer: niemand zal b.v. die onderaardse gang ooit nog met eigen ogen kunnen zien. Niet dat dat een ramp is, maar het zou aardig zijn als het er toevallig nog was: om de smaak van de werkelijkheid te krijgen.

De Motké

Voorlopig is alleen maar de bouwstijl voor ons interessant en alleen al hierom is het belangrijk de ruïne te restaureren en de fabriek weer een functie te geven. Als alleen de belangrijkste delen van het gebouw in ere zouden worden hersteld en b.v. bezet zouden worden door een industrie die zich bewust is van de monumentale waarde van het gebouw en weet dat ze er voorzichtig mee moet zijn.

Misschien is het interessant een onderzoek te doen naar de sociale toestanden die geheerst hebben op de fabriek. De resultaten zouden in een speciale ruimte geëxposeerd kunnen worden, zodat dit samen met het weer in eer herstelde gebouw een interessant object wordt.

1948.

Simons ontevreden over Omta

Motké blijft

zoals het is



De overblijfselen van de fabriek Motké in Zuidbroek.

(van één onzer redacteurs)

„Als men mij kan aantonen dat het een economische noodzaak is, valt er over te praten. Maar dan moet duidelijk bewezen kunnen worden dat er een agrarisch gebied van gemaakt kan worden. Ik zeg dat het niet mogelijk is. In de grond zitten funderingen die dateren uit 1860. Hoeveel gaat het niet kosten om die eruit te halen? Ik vind het grote onzin". Dit is de reactie van de heer L. Simons, de eigenaar van de voormalige Scholtenfabriek Motké in Zuidbroek. Volgens hem is het geen haalbare kaart om het 4 1/2 hectare grote terrein een agrarische bestemming te geven, zoals eerder door burgemeester A. Omta is gesuggereerd.

De gemeente Oosterbroek vindt de situatie bij Motké levensgevaarlijk en een doorn in het oog. Men is van mening dat de bouwvallen op het terrein zo snel mogelijk moeten verdwijnen. Liever nog zou de gemeente de fabriek willen kopen, maar de gevraagde prijs was te hoog. De heer Simons, een in Amerika wonende schroothandelaar, zegt dat hij door de gemeente niet over deze kwestie is ingelicht: „Men heeft mij nooit gevraagd om eens over deze moeilijkheden te komen praten", zegt hij. „Van die plannen ben ik officieel niet op de hoogte en als eigenaar mag je toch niet anders verwachten dan overleg hierover. Overigens ben ik niet zo best te spreken over de benaderingswijze van de gemeente, en met name van burgemeester Omta waarmee ik wel eens contact heb gehad. Die man wens ik niet meer te zien. Dat neemt niet weg dat ik

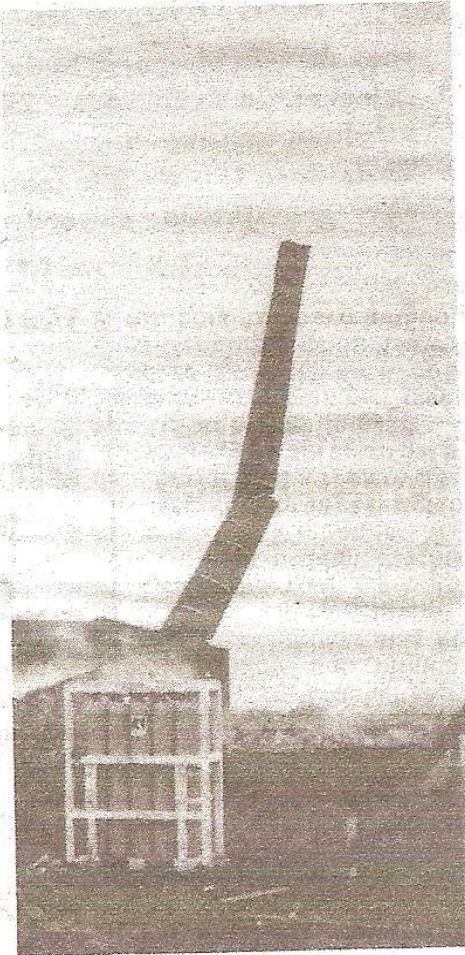
een gesprek over de problemen niet accepteren. Want als men mij vragen om het terrein te egaliseren, ik dat best laten doen. En als dat gevaarlijk is, waarom wordt mij dat niet gevraagd er een hek omheen plaatsen. Dat is ook nooit verzocht. mijn beurt zeg ik dan: laat me met rust en laat het terrein maar zoals het is

De suggestie om van Motké agrarisch gebied te maken, wijst Simons resoluut van de hand. „Dat is onmogelijk. Wanneer men dat plan wil doorvoeren zal ik bij de betreffende instantie bezwaar aantekenen. Om het terrein daarvoor gezond te maken zal veel geld nodig zijn en ik vind dat de gemeente, waar het geld vandaan komt, daar niet voor op hoeft te draaien. Nogmaals, tenzij het economisch noodzakelijk is. Maar dat is het niet". De heer Simons, die de fabriek zo'n vier jaar geleden kocht, heeft op korte termijn geen plannen met het terrein.

„Ik heb het destijds gekocht voor de uitbreiding van mijn bedrijf Hoogezand-Sappemeer. Daar is ik echter nooit van gekomen door de economische situatie. Wat ik er nu nog ga doen? Als de gemeente niets anders voor zich laat horen, blijft het zoals het is.

Wethouder H. Bos van Oosterbroek verklaarde desgevraagd niet te weten of er nog een gesprek met de eigenaar zal volgen. „Het Motkéterrein is nu in de handen van de burgemeester en de heer Simons. Een nare kwestie", zegt hij. Burgemeester Omta was gisteren niet voor commentaar bereikbaar.

Pijp Motké opgeplazen



Vrijdag ging de pijp van de Motké in Zuidbroek de lucht in. De aardappelmeelfabriek 'de Motké' werd in 1859 door W. A. Scholten gebouwd. De naam Motké was afkomstig van een vriend van de heer Scholten de heer P. H. B. Motké.

De fabriek is al jaren buiten gebruik. Begin deze eeuw was de aardappelmeelfabriek veruit de grootste industrie in Zuidbroek. Vorig jaar werd het pand gekocht door de fa. Jager uit Midwolde om

de fabriek, die inmiddels tot een bouwval was geworden, te slopen.

